



## Baustelle Mühlacker und Höhenweg Information Nr. 1 Baubeginn Montag, 5. August 2024

Geschätzte Damen und Herren

Ab dem 5. August 2024 werden im Mühlacker und Höhenweg die Werkleitungen erneuert und ausgebaut sowie die Strasse instandgesetzt. Die Arbeiten sind umfangreich und dauern rund zehn Monate. Da die Bauarbeiten einen grossen Teil der Strasse beanspruchen, müssen Mühlacker und der Höhenweg etappenweise gesperrt werden. Dieses Informationsschreiben zeigt Ihnen, wie die Arbeiten ablaufen und mit welchen Einschränkungen zu rechnen sind.

### Umfang der Bauarbeiten

Neben der Gemeinde ist auch die Elektra Baselland, die Swisscom AG sowie die R. Geismann AG daran beteiligt. Folgende Arbeiten werden ausgeführt:

- Erneuerung und Ausbau der Trinkwasserleitungen (Gemeinde)
- Strasseninstandsetzung inkl. Erneuerung und Ausbau der Strassenbeleuchtung (Gemeinde)
- Sanierung Mischwasserkanalisation und Anpassung der Schächte (Gemeinde)
- Ersatz und Neubau Kabelrohrblock inkl. Kabeleinzug der elektrischen Netzleitungen (EBL)
- Neubau Rohranlagen Kommunikation (Swisscom AG und R. Geissmann AG)

### Auswirkungen und Hinweise für die Anwohnerschaft

- Der **Zugang** zu den Liegenschaften ist zu Fuss, dem Velo, Mofa/E-Bike etc. möglich.
- Aufgrund der Bauarbeiten, der engen Platzverhältnisse sowie dem Umstand, dass der Höhenweg eine Sackgasse ist, kann die Zufahrt zu den Liegenschaften nicht gewährleistet werden. Die betroffene Anwohnerschaft wird gebeten, die Fahrzeuge ausserhalb des Baustellenbereichs zu parken.
- Wir können an verschiedenen Orten Abstellmöglichkeiten für die Fahrzeuge zur Verfügung stellen. Wenn Sie einen Ersatzparkplatz benötigen, setzen Sie sich bitte mit der Gemeinde oder der Bauleitung in Verbindung.

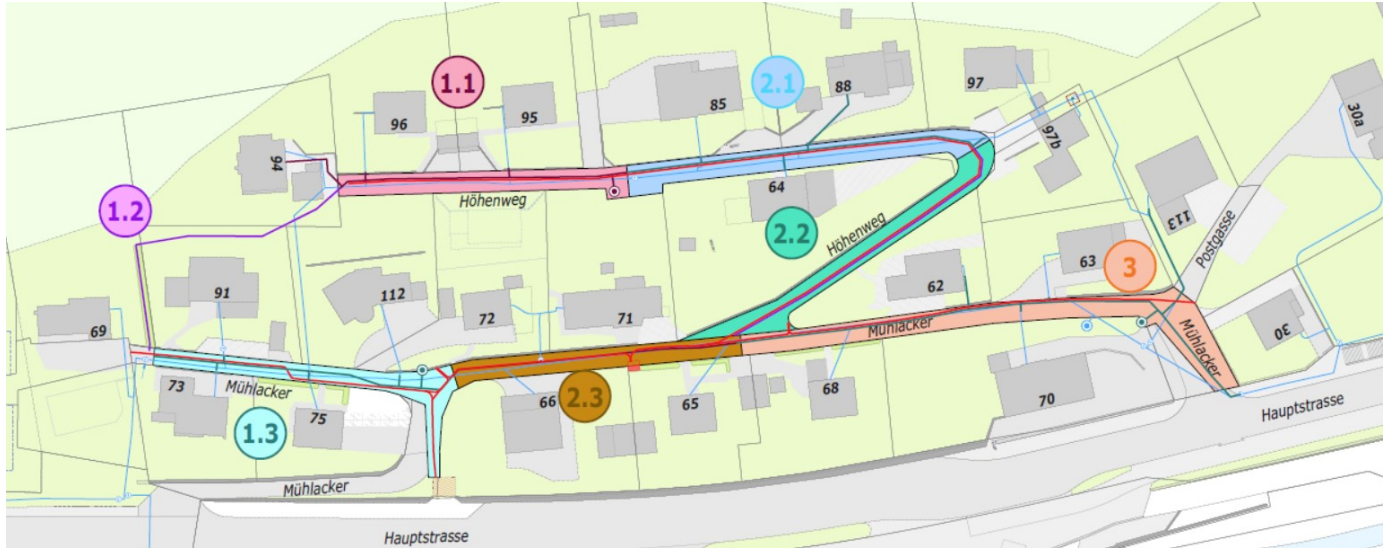
- Grundsätzlich wird werktags von 7:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 17:00 Uhr gearbeitet. Bei ausserordentlichen Massnahmen und den Belagseinbauten können auch Bauarbeiten ausserhalb dieser Zeiten erforderlich werden.
- Abfall und Sammelgut können an den Abfuhrtagen an den gewohnten Sammelstellen deponiert werden.
- Für den Ersatz der Trinkwasserleitung wird diese etappenweise ausser Betrieb genommen. Um Ihre Trinkwasserversorgung während dieser Zeit sicherzustellen, werden alle Liegenschaften provisorisch angeschlossen. Diese Wasser-Provisorien führen teilweise durch die Gärten, zudem ist der Zugang zu den Wasseruhren notwendig. Wir bitten Sie daher, der zuständigen Sanitärunternehmung den Zutritt zu gewähren. Bitte kontaktieren Sie uns bei längeren Abwesenheiten.
- Es kann zu Leitungsunterbrüchen kommen. Diese werden Ihnen vom Brunnenmeister angekündigt.
- Wir werden Sie bei Umstellungen der Etappen vorzu informieren.

**Rückseite beachten!**



## Übersicht Grobtermine und Bauetappen

Grobtermine 2024																				
Juli	August				September					Oktober				November				Dezember		
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51



### Etappe 1.1, Höhenweg

Zufahrt Liegenschaften Höhenweg 94, 95 und 96 nicht möglich

### Etappe 1.2, Mühlackertal – Höhenweg

Zufahrt Liegenschaften Höhenweg 94, 95 und 96 nicht möglich sowie Einschränkungen Mühlackertal 69, 73 und 91

### Etappe 2.1, Höhenweg

Zufahrt Liegenschaften Höhenweg 64, 85, 88, 94, 95, 96 und 97 nicht möglich

### Etappe 2.2, Höhenweg

Zufahrt Liegenschaften Höhenweg 64, 85, 88, 94, 95, 96, 97 und 97b nicht möglich

### Etappe 2.3, Mühlackertal

Zufahrt Liegenschaften Mühlackertal 65, 66, 71 und 72 nicht möglich

Informationen zu den Etappen 1.3 und 3 sowie den Strassenbau- und Belagsarbeiten folgen zu einem späteren Zeitpunkt.

Es ist uns allen bewusst, dass diese Bauarbeiten mit Unannehmlichkeiten verbunden sind, und wir bitten um Verständnis und Ihre Geduld. Wir sind bemüht, die Arbeiten so rücksichtsvoll und effizient wie möglich durchzuführen. Sollten sich während der Bauarbeiten Probleme, Beanstandungen oder Anregungen ergeben, wenden Sie sich bitte an uns. Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.

Mit freundliche Grüßen

Gemeinde Rümlingen, Werkeigentümer, Unternehmungen und Bauleitung

### Ihre Ansprechpartner:

Bauherrschaft, Gemeinde	Beatrix Wullschleger, Gemeindepräsidentin	Tel. 076 310 34 28 b.wullschleger@ruemlingen.ch
Bauherrschaft, Swisscom	Antonio Jelec	Tel. 079 589 66 46 antonio.jelec@cablex.ch
Bauherrschaft, Geissmann	Thomas Häring	Tel. 061 965 91 88 thomas.haering@rgeissmann.ch
Projekt- und Bauleitung	Karin Christen Hasler, HWS Ingenieurbüro AG, Sissach	Tel. 061 973 16 64 karin.christen@hwsag.ch
Tiefbauarbeiten/Baumeister	Philipp Halbeisen, Rudolf Wirz AG, Liestal	Tel. 061 921 99 00 p.halbeisen@rudolf-wirz-ag.ch
Sanitär/Brunnenmeister	Christian Mohler, Mohler Metallbau, Rümlingen	Tel. 062 299 10 82 mohlermetallbau99@gmail.com